



Sehr geehrte(r) Mietinteressent(in),

Als Immobilienverwaltung und damit Treuhänder des uns zur Betreuung übertragenen Immobilienvermögens benötigen wir für die Vermietung von Ihnen einige Daten und bitten Sie deshalb, uns die folgenden Fragen zu beantworten. Diese Angaben werden nicht aus Neugier abgefragt, sondern dienen dazu, dem Eigentümer einen sachlichen Eindruck von Ihnen als zukünftigem Vertragspartner vermitteln zu können. Ferner macht das Allgemeine Gleichstellungsgesetz es Vermietern unmöglich, ungeprüft an Interessenten zu vermieten. Jeder Vermieter ist gezwungen, seine diskriminierungsfreie Entscheidung für einen Mietinteressenten beweiskräftig zu dokumentieren.

Wir sichern Ihnen zu, daß die Daten streng vertraulich behandelt werden und die Unterlagen nach Ablauf von 12 Monaten ungefragt vernichtet werden. Ferner weisen wir gemäß § 33 Bundesdatenschutzgesetz darauf hin, daß bei Abschluß eines Mietvertrages Ihre personenbezogenen Daten in maschinenlesbarer Form gespeichert und verarbeitet werden.

Mieterfragebogen

1. Angaben zur Person:

Mieter		Mitmieter	
Name	Vorname	Name	Vorname
Geb.-Datum	Geb.-Name	Geb.-Datum	Geb.-Name
Derzeitige Anschrift		Derzeitige Anschrift	
Tel.-dienstlich	Tel.-privat	Tel.-dienstlich	Tel.-privat
Tel.-Mobil	E-mail	Tel.-Mobil	E-mail
Familienstand	Kinder	Familienstand	Kinder

2. Legitimation (Bitte Kopie mit einreichen):

Mieter		Mitmieter	
Personalausweis -Nr.	Reisepass-Nr. - alternativ-	Personalausweis-Nr.	Reisepass-Nr. - alternativ-
Gültig bis	Gültig bis	Gültig bis	Gültig bis
Ausstellende Behörde		Ausstellende Behörde	

3. Angaben zum Beruf (Bitte Gehaltsnachweis mit einreichen):

Mieter			Mitmieter		
Derzeit ausgeübter Beruf			Derzeit ausgeübter Beruf		
Arbeitgeber (mit Anschrift)			Arbeitgeber (mit Anschrift)		
Monatseinkommen (netto)	Steuerklasse	beschäftigt seit	Monatseinkommen (netto)	Steuerklasse	beschäftigt seit

Bitte wenden

Mieterfragebogen – 2

4. Angaben zur Lebenssituation:

Wie viele unterhaltspflichtige Personen gehören zu Ihrem Haushalt ?

In welcher Höhe bestehen durch Sie zu leistende Unterhaltsverpflichtungen ?

Wie viele Personen werden insgesamt in die Wohnung einziehen ?
hiervon Kinder (mit Angabe des Alters)

<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>

Wie viele Autos gehören zu Ihrem Haushalt ?

Beabsichtigen Sie eine Parabolantenne auf dem Balkon aufzustellen oder anzubringen ?

Nein Ja

Spielen Sie oder eine haushaltszugehörige Person ein Musikinstrument ?

Nein Ja Wenn Ja, welches

Rauchen Sie oder eine haushaltsangehörige Person ?

Nein Ja

5. Angaben zur Mietersolvenz:

Hatten Sie in den letzten 5 Jahren Mietschulden ?

Nein Ja Wenn Ja, Gesamthöhe

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine gerichtliche Auseinandersetzung über Betriebskosten geführt ?

Nein Ja

Sind Sie in den letzten 5 Jahren wegen Mietrückständen verklagt worden ?

Nein Ja

Ist Ihnen in den letzten 5 Jahren ordentlich gekündigt worden ?

Nein Ja Wenn Ja, Grund

Ist Ihnen in den letzten 5 Jahren außerordentlich gekündigt worden ?

Nein Ja

Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage erhalten ?

Nein Ja

Haben Sie in den letzten 10 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) abgegeben ?

Nein Ja Wenn Ja, Amtsgericht

Wurde in den letzten 10 Jahren Insolvenz über Ihr Privatvermögen eröffnet ?

Nein Ja Wenn Ja, Amtsgericht

Unterschriften

_____, den _____

_____, den _____

(Mieter)

(Mitmieter)

Bearbeitungsvermerke

EDV	LP	ET	DEC	ARG
-----	----	----	-----	-----